

NIEDERSCHRIFT

NR. 6

über die öffentlichen Verhandlungen des Gemeinderates der Gemeinde Stegen am Dienstag, dem 23. Mai 2023, im Bürgersaal des Rathauses Stegen; Beginn: 19:00 Uhr; Ende: 22:40 Uhr.

Anwesend:

1. Vorsitzende: Bürgermeisterin Fränzi Kleeb
2. Gemeinderäte: Sonja Ernst, Klaus Göppentin, Stephan Gutzweiler, Matthias Martin, Wolf Dieter Möltgen, Pit Müller, Martin Rombach, Daniel Rösch, Johannes Schweizer, Dr. Michael Stumpf und Stefan Willmann
3. Schriftführer: Jonas Jung
4. Sonstige Verhandlungsteilnehmer:
- Anke Prior, stellv. Rechnungsamtsleiterin
 - Bauausschussmitglieder Wolfgang Isfort und Peter Sumser (TOPs 6.3 bis 6.8)
 - Herr Michael Schick und Herr Peter Schick, Schick Architekten, Kirchzarten (TOPs 6.3 und 6.4)
 - Frau Stefanie Burg, Büro fsp Stadtplanung, Freiburg i. Br. (TOP 6.5)
 - Herr Tobias Hahlbrock, Herlitzius & Hahlbrock Architekten, Kirchzarten (TOP 6.5)

Es fehlte:

Gemeinderätin Claudia Gleißmann	- anderweitiger Termin -
Gemeinderätin Elisabeth Krogmann	- beruflich verhindert -
Gemeinderat Leo Fink	- beruflich verhindert -

Zuhörer: - 12 -

Zu der Sitzung wurde am 15. Mai 2023 ordnungsgemäß eingeladen. Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wurde durch Anschlag an der Verkündungstafel des Rathauses und durch Hinweis im Gemeindemitteilungsblatt am 18. Mai 2023 öffentlich bekannt gemacht.

GEGENSTÄNDE DER VERHANDLUNG:

Die Beratungsvorlagen sind als Anlagen Bestandteil der Niederschrift.

6.1 Frageviertelstunde

Frau ... fragt wie die Gemeinde in der **Kleingartenanlage mit der baulichen Ausgestaltung** umgeht. Die Vorsitzende erwidert, dass für die Einhaltung der baulichen Ausgestaltung der Vorstand zuständig ist.

6.2 Bekanntgaben

a) Bekanntgaben aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung

Der Gemeinderat hat eine Fachbereichsleitung Bauverwaltung gewählt. Diese ist in Entgeltgruppe 11 TVöD eingruppiert und beginnt ihren Dienst zum 1. Juni 2023.

b) Sonstige Bekanntgaben

- Nach Mitteilung durch das Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald werden ab dem ersten 1. Januar 2024 die gelben Säcke durch die gelbe Tonne ersetzt.
- Die Auszubildende hat die Arbeit im Einwohnermeldeamt übernommen.
- Die Badenova hat beschlossen, dass die badenova energie GmbH ausgegliedert wird. Der Notartermin ist der 26. Mai 2023.
- Das Gartenprojekt „Erlebnis Dreisamtal 2023“ ist gestartet.
- Die Gemeinde tritt aus dem Trinationalem Atomschutzverband (TRAS) aus. Herr Müller regt an zu prüfen, ob ein Gemeinderatsbeschluss hierfür notwendig ist, da der Gemeinderat damals dem Beitritt zugestimmt hat.
- Das Pfingst-Sport-Fest steht dieses Wochenende an.
- Über den AK Klimaschutz werden Solarmodule für den Balkon gefördert.

6.3 Nutzung der bestehenden Sicherheitsgarage der ehemaligen Sparkassengeschäftsstelle als Postfiliale

- **Auftragsvergabe der Architektenleistungen -**
- **Zustimmung zum Mietvertrag zwischen der Gemeinde Stegen und der Deutschen Post - (Anlage)**
- Teilnehmer: - Bauausschussmitglieder**
 - **Herr Michael und Peter Schick, Schick Architekten Kirchzarten**

Die Vorsitzende führt in das Thema ein und übergibt an die Herren Schick, welche das Thema vorstellen.

Bei 5 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen - ohne Enthaltungen - beschließt der Bauausschuss, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

Bei 8 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

6.4 Rathausgebäude mit ehemaliger Sparkassenfiliale Stegen, Dorfplatz 1 und Jägerstraße 1

- Vorstellung der Machbarkeitsstudie mit Kostenschätzungen -
- Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise - (Anlage)

Teilnehmer: - Bauausschussmitglieder

- Herr Michael Schick und Herr Peter Schick, Schick Architekten Kirchzarten

Die Vorsitzende führt in das Thema ein und übergibt an die Herren Schick, welche das Thema vorstellen. Danach stellt Herr Jung das Nutzungskonzept der Verwaltung vor.

Herr Müller stellt den Änderungsantrag zum Beschlussvorschlag, den Teil „Verwaltungsvorschlag“ zu streichen und gemäß der Machbarkeitsstudie zu forcieren. Des Weiteren, dass Angebote nach der Vergabeverordnung (VgV) durch die Verwaltung eingeholt werden und dem Gemeinderat zum Beschluss vorgelegt werden sollen.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Bauausschuss, entsprechend nach dem oben aufgeführten Änderungsantrag zu verfahren.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend nach dem oben aufgeführten Änderungsantrag zu verfahren.

6.5 Beratung und Beschlussfassung zur Aktualisierung des Ortsteilkonzeptes Eschbach (Anlage)

Teilnehmer: - Bauausschussmitglieder

- Frau Stefanie Burg, Büro fsp Stadtplanung, Freiburg i.Br.
- Herr Tobias Hahlbrock, Herlitzius & Hahlbrock Architekten, Kirchzarten

Die Vorsitzende führt in das Thema ein und übergibt an Frau Burg und Herrn Hahlbrock, welche das Thema vorstellen.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Bauausschuss, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

6.6 Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung einer Ausweichbucht in der Reichlegasse und 2 Ausweichbuchten in der Verbindungsstraße Unterbirken nach Oberbirken im Zuge der Straßenbauarbeiten zur Verlegung der Trinkwasserleitung in der Reichlegasse (Anlage)

Teilnehmer: Bauausschuss

Die Vorsitzende führt in das Thema ein und übergibt an Herrn Ketterer, welcher das Thema vorstellt.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Bauausschuss, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

6.7 Stellungnahme zu den Baugesuchen **Teilnehmer: Bauausschussmitglieder**

Herr Göppentin ist bei den TOPs 6.7 a) bis d) nicht im Sitzungssaal anwesend.

a) Bauantrag für Flurstück 42, Gemarkung Stegen, Unterbirken 2 **- Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport - (Anlage)**

Die Vorsitzende stellt das Thema vor.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Bauausschuss, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag und zu verfahren.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

b) Bauantrag für Flurstück 98/1, Gemarkung Eschbach, Steumentalstraße 42 **- Errichtung einer Photovoltaik-Anlage als Abstellflächen-Überdachung -** **(Anlage)**

Herr Schweizer erklärt sich für befangen und nimmt bei diesem TOP im Zuhörerraum Platz.

Die Vorsitzende stellt das Thema vor.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Bauausschuss, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

c) Bauantrag/Erteilung von Befreiungen für Flurstück 69/8, Gemarkung Stegen, **Birkenweg 6** **- Erweiterung einer Doppelgarage - (Anlage)**

Die Vorsitzende stellt das Thema vor.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Bauausschuss, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

**d) Bauantrag für Flurstück 18, Gemarkung Stegen, Hauptstraße 35
- Abbruch eines bestehenden Wohnhauses mit Stall und Neubau eines
Einfamilienwohnhauses - (Anlage)**

Die Vorsitzende stellt das Thema vor.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Bauausschuss, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

**6.8 Neugestaltung des Friedhofs in Eschbach
- Vergabe der Leistungen für die Neugestaltung und Neuordnung des
Bereiches an der Straße „Am Sommerberg“ mit Verbesserungen für die
Abläufe des Bauhofes –
Teilnehmer: Bauausschussmitglieder**

Die Vorsitzende stellt das Thema vor.

Auf das Protokoll der Sitzung des Ortschaftsrates Eschbach wird verwiesen.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Bauausschuss, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

**6.9 Aufstellung der Vorschlagslisten für Schöffen und Jugendschöffen für die
Geschäftsjahre 2024 bis 2028 (Anlage)**

Die Vorsitzende führt in das Thema ein und übergibt an Herrn Jung, welcher das Thema vorstellt.

Der Gemeinderat wählt (gemäß § 37 Abs. 7 Gemeindeordnung) mit einer Mehrheit von zwei Dritteln der anwesenden Gemeinderatsmitglieder (bei 12 anwesenden Gemeinderatsmitgliedern mindestens 8), mindestens jedoch der Hälfte der gesetzlichen Zahl der Gemeinderatsmitglieder (7) - vgl. Ziffer 2.6 Abs. 4 der o.g. Verwaltungsvorschrift - folgende Personen zwecks Aufnahme in die Vorschlagsliste einstimmig – ohne Enthaltungen:

I. Als Jugendschöffen: Aufgrund der Bewerberlage (4 Kandidatinnen auf 4 vorzuschlagende Positionen) beschließt der Gemeinderat einstimmig bei - ohne Enthaltungen, dass offen gewählt wird. Bei offener Wahl werden einstimmig - ohne Enthaltungen - entsprechend der Beratungsvorlage vorgeschlagen: Frau Astrid Braun, Frau Jessica Dold, Frau Simone Schmidt und Frau Cornelia Annette Schweizer.

II. Als Schöffen: Aufgrund der Bewerberlage beschließt der Gemeinderat einstimmig ohne Enthaltungen, dass offen gewählt wird. Bei offener Wahl werden einstimmig - ohne Enthaltungen – entsprechend der Beratungsvorlage vorgeschlagen: Herr Hans-Werner Baumann, Frau Sabine Renate Behrends, Herr Stefan Bölli, Herr Alf Peter Eberle, Frau Annette Barbara Frank, Frau Anita Kiesel, Herr Rainer Kintzinger, Frau Claudia Lutschewitz,

Frau Maria Giuseppina Mattern-Brucker, Herr Marten Stahlberg und Frau Ursula Zipfel-Wilsch.

6.10 Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung - Gewährung von einem Trägerdarlehen - (Anlage)

Herr Gutzweiler ist bei diesem TOP nicht im Sitzungssaal anwesend.

Die Vorsitzende führt in das Thema ein und übergibt an Frau Prior, welche das Thema vorstellt.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

6.11 Eigenbetrieb Wasserversorgung - Gewährung von einem Trägerdarlehen - (Anlage)

Herr Gutzweiler ist bei diesem TOP nicht im Sitzungssaal anwesend.

Die Vorsitzende führt in das Thema ein und übergibt an Frau Prior, welche das Thema vorstellt.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

6.12 Feststellung des Jahresabschlusses 2021 für den Eigenbetrieb Wasserversorgung (Anlage)

Die Vorsitzende führt in das Thema ein und übergibt an Frau Prior, welche das Thema vorstellt.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag, mit der Ergänzung das Ergebnis auf neue Rechnung vorzutragen, zu verfahren.

6.13 Wünsche und Anregungen

- Herr Müller fragt, wann die **Schotterfläche am Ortsausgang in der Zartener Straße** wieder beseitigt wird. Die Vorsitzende sichert zu dies zu prüfen.

- Herr Müller fragt, wann die **Bezuschussung von Dreisambadeintrittskarten auch auf digitalem Wege abgewickelt werden kann**. Die Vorsitzende sichert zu dies zu prüfen.

- Herr Müller macht einen **Vorschlag für die Erweiterung des Gewerbegebietes zwischen L133 und Wittentalstraße**. Die Vorsitzende sichert zu dies zu prüfen.

- Herr Müller fragt nach dem **Baufortschritt des Begegnungshauses**.

- Frau Ernst regt an, dass die Gemeinde eine **Spende für Tierschutzorganisationen** geben könnte. Die Vorsitzende erwidert, dass die Gemeinde bereits tätig ist bezüglich des Tierschutzes.

Gemeinderäte:

.....

.....

Vorsitzende:

.....

Schriftführer:

.....

Die Niederschrift wurde am dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Auszüge gefertigt am:

.....

In das RIS eingegeben:

.....