

EINLADUNG

zu der **am Dienstag, dem 14. Mai 2024, 19:00 Uhr**, im **Bürgersaal des Rathauses Stegen, Dorfplatz 1**, stattfindenden öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Stegen.

Nach § 34 Abs. 3 der Gemeindeordnung sind die Gemeinderäte verpflichtet, an der Sitzung teilzunehmen.

TAGESORDNUNG:

- 5.1 Frageviertelstunde
- 5.2 Bekanntgaben
 - a) Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung
 - b) Sonstige Bekanntgaben
- 5.3 Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften „Nadelhof“
 - Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen im Sinne einer Gesamtabwägung -
 - Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 i.V.m. § 215 a Abs. 2 Baugesetzbuch - (Anlage)Teilnehmer:
 - Frau Stefanie Burg, Büro FSP Stadtplanung, Freiburg i. Br.
 - Herr Mario Götz, badenovaKONZEPT, Freiburg i. Br.
- 5.4 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Baugrundstücken im Baugebiet „Nadelhof“
 - a) Beratung und Beschlussfassung über die Vergaberichtlinien
 - b) Information über die aktuelle Wirtschaftlichkeitsberechnung
 - c) Beratung und Beschlussfassung über die Regelungen im Kaufvertragsentwurf einschließlich endgültiger Festlegung des Verkaufspreises für Einzel- und Doppelhausplätze
 - d) Beratung und Beschlussfassung über die Festlegung von zwei parallel durchzuführenden Vergabeverfahren für die Bauplätze des Wohnhofs sowie die übrigen Einzel- und Doppelhausplätze (Anlage)Teilnehmer:
 - Bauausschussmitglieder
 - Herr Rechtsanwalt Dr. Holger Weiß, W2K Rechtsanwälte, Freiburg i. Br.
 - Herr Mario Götz, badenovaKONZEPT, Freiburg i. Br.
- 5.5 Wünsche und Anregungen der Bauausschussmitglieder
- 5.6 Verhandlungsverfahren nach § 17 der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (VgV) für Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume: Sanierung und Umbau Rathaus Stegen mit ehemaliger Sparkassenfiliale
 - Information zu den Eckpunkten des Verfahrens
 - Beratung und Beschlussfassung zur Einleitung des Verfahrens und Auswahl eines Architekturbüros durch das Vergabegremium (Anlage)Teilnehmer: Herr Thomas Thiele, Architekturbüro Thiele, Freiburg i. Br.
- 5.7 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Sanierung der Hofzufahrt Maierhofweg (Anlage)

- 5.8 Einführung eines regionalen Fahrradverleihsystems zum 01.01.2026
Beratung und Beschlussfassung über die verbindliche Teilnahme- und Finanzierungsvereinbarung mit dem Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald (Anlage)
- 5.9 Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung der Eröffnungsbilanz zum 01. Januar 2019 (Anlage)
Teilnehmerin: Frau Anke Prior, Rechnungsamt
- 5.10 Wünsche und Anregungen

Das Bürgermeisteramt



Fränzi Kleeb
Bürgermeisterin