

## EINLADUNG

zu der **am Dienstag, dem 28. Januar 2025, 19:00 Uhr**, im **Bürgersaal des Rathauses Stegen, Dorfplatz 1**, stattfindenden öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Stegen.

Nach § 34 Abs. 3 der Gemeindeordnung sind die Gemeinderäte verpflichtet, an der Sitzung teilzunehmen.

## TAGESORDNUNG:

- 2.1 Frageviertelstunde
- 2.2 Bekanntgaben
- 2.3 Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Katzenschutzverordnung (Anlage)  
Teilnehmer:
  - Herr Dr. Johannes Christian Linnemann, Projektleiter des Musella-Instituts und der Musella-Stiftung Freiburg und Vorsitzender des Tierschutzvereins Löffingen
  - Ortschaftsräte Eschbach und Wittental
- 2.4 Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur Änderung der Satzung über die Entsorgung von Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben (Entsorgungssatzung)
  - Änderung der Gebühren zum 01. Januar 2025 - (Anlage)Teilnehmer: Ortschaftsräte Eschbach und Wittental
- 2.5 Stellungnahmen zu den Baugesuchen
  - a) Bauantrag/Erteilung einer Befreiung für das Grundstück Attentalstraße 30a, Flst. Nr. 89/2, Gemarkung Wittental - Neubau eines Einfamilienhauses und Neubau einer Garage - (Anlage)  
Teilnehmer: Ortschaftsrat Wittental
  - b) Bauantrag/Erteilung von Befreiungen für das Grundstück Andreasstraße 7, Flst. Nr. 11/35, Gemarkung Stegen - Energetische Sanierung und Erweiterung eines Reihenhendhauses mit einem eingeschossigen Anbau sowie Einbau einer Dachgaube - (Anlage)
  - c) Bauantrag/Erteilung einer Befreiung für das Grundstück Oberbirken 5, Flst. Nr. 55/2. Gemarkung Stegen - Erweiterung eines Carports sowie Ersetzen des Flachdachs zu einem geneigtem Dach - (Anlage)
- 2.6 Festlegung der Zahl und Wahl der Mitglieder für den beratenden Bauausschuss (Anlage)

- 2.7 Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung der Vertreter der Gemeinde Stegen im Gemeindeverwaltungsverband (GVV) Dreisamtal über die 7. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplans „Gewerbegebiet Fischerrain III“ (Gemeinde Kirchzarten) für den Gemeindeverwaltungsverband Dreisamtal  
- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB -  
- Billigung des Planvorentwurfs und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB - (Anlage)
- 2.8 Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf von Teilflächen an die nördlich an das Baugebiet „Nadelhof“ angrenzenden Grundstückseigentümer  
- Beschlussfassung über den Verkaufspreis - (Anlage)
- 2.9 Wünsche und Anregungen

Das Bürgermeisteramt



Fränzi Kleeb  
Bürgermeisterin