

EINLADUNG

zu der **am Dienstag, dem 21. Oktober 2025, 19:00 Uhr**, im **Bürgersaal des Rathauses Stegen, Dorfplatz 1**, stattfindenden öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Stegen.

Bitte beachten Sie, dass die nicht öffentliche Sitzung beginnt bereits um 18:30 Uhr beginnt.

Nach § 34 Abs. 3 der Gemeindeordnung sind die Gemeinderäte verpflichtet, an der Sitzung teilzunehmen.

TAGESORDNUNG:

- 10.1 Verpflichtung des nachrückenden Gemeinderates Andreas Hummel (Anlage)
- 10.2 Frageviertelstunde
- 10.3 Bekanntgaben
 - a) Bekanntgaben aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung
 - b) Sonstige Bekanntgaben
- 10.4 Sanierungsgebiet „Ortsmitte“ im Bund-Länder-Programm Lebendige Zentren (LZP) – Aufstockungsantrag und Sachstandsbericht für das Programmjahr 2026 (Anlage)
Teilnehmerin: Frau Sybille Hurter, KommunalKonzept BW, Freiburg i. Br.
- 10.5 Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften „Gewerbepark Stegen – 4. Bauabschnitt (BA)“
 - Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbepark Stegen – 4. BA“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) gemäß § 2 Absatz 1 BauGB -
 - Billigung des Planentwurfs und Beschluss der Durchführung der Offenlage gemäß § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB - (Anlage)Teilnehmer: Frau Schulte, FSP Stadtplanung, Freiburg i. Br.
- 10.6 Beratung und Beschlussfassung der Ergebnispräsentation über das Starkregenrisikomanagement (Anlage)
Teilnehmer:
 - Herr Jędrzej Baryla, Stellvertretende Standortleitung BIT-Ingenieure AG, Freiburg
 - Frau Johanna Wartusch, Umweltingenieurin, BIT-Ingenieure AG, Freiburg
- 10.7 Beratung und Beschlussfassung über das Radverkehrskonzepts des Landkreises Breisgau-Hochschwarzwald (RadNETZ BW) mit baulicher Umsetzung eines Radweges im Bereich Burger Straße/Mühlenstraße (Anlage)
- 10.8 Beratung und Beschlussfassung über die Ersatzbeschaffung von 26 Handsprechfunkgeräten für die Feuerwehr Stegen aus dem Haushalt 2025
 - Auftragsvergabe - (Anlage)
- 10.9 Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung eines Parkraumkonzepts für das gesamte Gemeindegebiet Stegen durch ein externes Planungsbüro (Anlage)

- 10.10 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Errichtung einer Photovoltaik-Anlage mit Speicher auf den Wohngebäuden für Geflüchtete („Honkahäuser“), Im Gewerbepark 6a und 6b (Anlage)
- 10.11 Beratung und Wahl der Vertreter und deren Stellvertreter (jeweils m/w/d) in das Kuratorium für den Katholischen Kindergarten St. Michael in Stegen - bedingt durch das Ausscheiden von Herrn Daniel Gremmelspacher aus dem Gemeinderat (Anlage)
- 10.12 Festlegung der Zahl und Wahl der Mitglieder und Stellvertreter (jeweils m/w/d) für den beratenden Bauausschuss - bedingt durch das Ausscheiden von Herrn Daniel Gremmelspacher aus dem Gemeinderat (Anlage)
- 10.13 Beratung und Wahl der Mitglieder und Stellvertreter (jeweils m/w/d) des Arbeitskreises „Personal“ - bedingt durch das Ausscheiden von Herrn Daniel Gremmelspacher aus dem Gemeinderat (Anlage)
- 10.14 Stellungnahmen zu den Baugesuchen:
- a) Bauantrag für das Grundstück Maierhofweg 2, Flst. Nr. 4, Gemarkung Eschbach
- Neubau eines Kompost-Milchviehstalles mit Technikgebäude - (Anlage)
- b) Bauantrag/Erteilung einer Ausnahme für das Grundstück Flst. Nr. 92/69, Gemarkung Stegen, Baugebiet Nadelhof
- Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport - (Anlage)
- 10.15 Kenntnisnahme vom Bauantrag für das Grundstück Flst. Nr. 92/67, Gemarkung Stegen, Baugebiet Nadelhof - Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport
- 10.16 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Ausscheiden aus dem Gemeinderat von Frau Claudia Glißmann (Anlage)
- 10.17 Wünsche und Anregungen

Das Bürgermeisteramt



Fränzi Kleeb
Bürgermeisterin