

EINLADUNG

zu der **am Dienstag, dem 18. November 2025, 19:00 Uhr**, im **Bürgersaal des Rathauses Stegen, Dorfplatz 1**, stattfindenden öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Stegen.

Nach § 34 Abs. 3 der Gemeindeordnung sind die Gemeinderäte verpflichtet, an der Sitzung teilzunehmen.

TAGESORDNUNG:

- 11.1 Verpflichtung der nachrückenden Gemeinderätin Ingrid Schnetzler (Anlage)
- 11.2 Frageviertelstunde
- 11.3 Bekanntgaben
 - a) Bekanntgaben aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung
 - b) Sonstige Bekanntgaben
- 11.4 Sanierung und Umbau des Rathauses - Beratung und Beschlussfassung über das Vorkonzept (Anlage)
Teilnehmer: Herr Jesaias Kobelt, Architekturbüro Ruch & Partner, Bad Krozingen
- 11.5 Kindergarten Nadelhof
 - Information über die Grundrisskonzeption und die Kosteneinschätzung in Massivholzbauphase
 - Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise, Vergabe der Leistungsphasen 1 - 3 (Anlage)Teilnehmer: Herr Jesaias Kobelt, Architekturbüro Ruch & Partner, Bad Krozingen
- 11.6 Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung der Gemeinde Stegen
Beratung und Beschlussfassung über
 - Kenntnisnahme der Betriebsabrechnung für die zentrale Schmutz- und Niederschlagswasserbeseitigung für den Zeitraum 01.10.2022 bis 31.12.2023 -
 - Festlegung der Gebühren für die zentrale Schmutz- und Niederschlagswasserbeseitigung für den Zeitraum 01.10.2026 bis 31.12.2027 -
 - Erlass einer Satzung zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung (Abwassersatzung - AbwS) der Gemeinde Stegen - (Anlage)Teilnehmer im GR: Ortschaftsrat Wittental
- 11.7 Eigenbetrieb Wasserversorgung der Gemeinde Stegen
Beratung und Beschlussfassung über die Beibehaltung der Wassergebühr von 2,05 €/cbm netto für den Zeitraum 01.01.2026 bis 31.12.2026 (Anlage)
Teilnehmer in GR: Ortschaftsrat Wittental
- 11.8 Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2020 für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung (Anlage)
- 11.9 Beratung und Beschlussfassung über die Belieferung der Gemeinde Stegen mit (Öko-)Strom
-Teilnahme an der Bündelausschreibung des Gemeindetags - (Anlage)

- 11.10 Wohnhof im Baugebiet Nadelhof (Flst. Nrn. 92/50-92/55 und Nrn. 92/59-92/63 der Gemarkung Stegen) - Beratung und Beschlussfassung über Anpassungen in den Kaufverträgen (Anlage)
- 11.11 7. Änderung Flächennutzungsplan Dreisamtal im Bereich der Gemeinde Kirchzarten Parallelverfahren zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Fischerrain III"
- Abwägung der eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange -
- Billigung des Planentwurfs -
- Beschluss zur Durchführung der Offenlage und Beteiligung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange - (Anlage)
- 11.12 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Straßensanierung eines Teilstücks der Hofzufahrt "Zipfeljockenhof" im Zuge der Strom- und Breitbandverlegung (Anlage)
- 11.13 Beratung und Beschlussfassung über die Einstellung des Angebots für den Nachtbus Dreisamtal (Anlage)
- 11.14 Beratung und Wahl der Vertreter und deren Stellvertreter (jeweils m/w/d) in das Kuratorium für den Katholischen Kindergarten St. Michael in Stegen - bedingt durch das Ausscheiden von Herrn Daniel Gremmelspacher und Frau Claudia Glißmann aus dem Gemeinderat (Anlage)
- 11.15 Festlegung der Zahl und Wahl der Mitglieder und Stellvertreter (jeweils m/w/d) für den beratenden Bauausschuss - bedingt durch das Ausscheiden von Herrn Daniel Gremmelspacher und Frau Claudia Glißmann aus dem Gemeinderat (Anlage)
- 11.16 Beratung und Wahl der Mitglieder und Stellvertreter (jeweils m/w/d) des Arbeitskreises „Personal“ - bedingt durch das Ausscheiden von Herrn Daniel Gremmelspacher und Frau Claudia Glißmann aus dem Gemeinderat (Anlage)
- 11.17 Stellungnahmen zu den Baugesuchen:
- a) Bauantrag für das Grundstück Berlachen 5, Flst. Nr. 47/3, Gemarkung Eschbach, Anbau eines Wintergartens an die Wohnung EG auf der bestehenden Terrasse (Anlage)
 - b) Bauantrag für das Grundstück Stockacker 16, Flst. Nr. 422, Gemarkung Stegen, Erweiterung der bestehenden Doppelhaushälfte mit einer traufunterbrechenden Widerkehr im Zuge des Dachausbaus (Anlage)
- 11.18 Kenntnisnahme von Baugesuchen
- a) Bauantrag für das Grundstück Flst. Nr. 92/58, Baugebiet Nadelhof, Birkenweg 26, Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage und Einliegerwohnung
 - b) Bauantrag für das Grundstück Flst. Nr. 92/76, Baugebiet Nadelhof, Burger Straße 46, Neubau einer Doppelhaushälfte
 - c) Bauantrag für das Grundstück Flst. Nr. 92/64, Baugebiet Nadelhof, Birkenweg 28, Neubau einer Doppelhaushälfte
- 11.19 Wünsche und Anregungen

Das Bürgermeisteramt



Fränzi Kleeb
Bürgermeisterin