

NIEDERSCHRIFT

NR. 4

über die öffentlichen Verhandlungen des Gemeinderates der Gemeinde Stegen am Dienstag, dem 18. März 2025, im Bürgersaal des Rathauses Stegen; Beginn: 19:00 Uhr; Ende: 19:57 Uhr.

Anwesend:

1. Vorsitzende: Bürgermeisterin Fränzi Kleeb
2. Gemeinderäte: Daniel Braitsch, Kamil Feucht, Klaus Göppentin, Daniel Gremmelpacher, Tobias Heizmann, Matthias Martin, Wolf Dieter Möltgen, Pit Müller, Martin Rombach, Dr. Michael Stumpf und Stefan Willmann
3. Schriftführer: Georg Link
4. Sonstige Verhandlungsteilnehmer:
- Herr Ortsvorsteher Johannes Schweizer gemäß § 71 Abs. 4 Gemeindeordnung (GemO)
 - stv. Rechnungsamtsleiterin Anke Prior
 - Bauamtsleiter Jannik Schuler

Es fehlten:

Gemeinderätin Sabine Behrends	- anderweitiger Termin -
Gemeinderätin Claudia Glißmann	- in Urlaub -
Gemeinderat Dr. Peter Krimmel	- erkrankt -

Zuhörer: - 19 -

Zu der Sitzung wurde am 10. März 2025 ordnungsgemäß eingeladen. Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wurde durch Anschlag an der Verkündungstafel des Rathauses und durch Hinweis im Gemeindemitteilungsblatt am 13. März 2025 öffentlich bekannt gemacht.

GEGENSTÄNDE DER VERHANDLUNG:

Die Beratungsvorlagen sind als Anlagen Bestandteil der Niederschrift.

4.1 Frageviertelstunde

Herr ... vertritt nach eigenen Angaben die **Bewerber Baugebiet Nadelhof/ Wohnhof** und spricht von Benachteiligungen der Wohnhofgrundstücke im Vergleich zu anderen Baugrundstücken. Insbesondere spricht er die Themen Privatstraße, Erschließungskosten und weitere offene Fragen an. Er schlägt ein „Überdenken“ des Konzeptes an. Frau ... ergänzt das Thema nochmals um den Grundsatz der Gleichbehandlung. Die Vorsitzende spricht den Brief der Gruppe an, der auch an alle Gemeinderäte ging. In der nächsten Zeit will sich die Verwaltung dem Thema annehmen.

4.2 Bekanntgaben

a) Bekanntgaben aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung

Der Gemeinderat hat entsprechend den Förderrichtlinien für sozial geförderten Wohnungsbau für das Haus 2 im Begegnungshaus 5 Belegungsrechte und 12 Vorschlagsrechte beschlossen.

b) Sonstige Bekanntgaben

- Ein Treffen mit den Anwohnern vom **Stockacker zur dortigen Verkehrssituation** fand statt. Im Rückblick ein positives Gespräch, eine Vielzahl von Vorschlägen wurde erarbeitet.

- Angeregt wurde vom AK Klimaschutz der **Beitritt zur Solargenossenschaft Freiburg** mit dem Ziel, Photovoltaikanlagen auf Dächern von öffentlichen Gebäuden in Stegen zu errichten. Derzeit ist die Verwaltung in Gesprächen und prüft die Möglichkeit/Wirtschaftlichkeit für die Honka-Flüchtlingshäuser.

- Zur Information: Die Gemeinde Stegen hat beim Sozialministerium ihr Interesse zur **Einführung einer Ehrenamtskarte Baden-Württemberg** bekundet. Derzeit können sich nur Landkreise und kreisfreie Städte anmelden. Eine Nachfrage beim Landratsamt ergab: derzeit keine Informationen zu Angeboten und Kosten. Das Landratsamt meldet sich wieder.

- Letzte Woche fand die **Jugendkonferenz** unter der Leitung des Kinder- und Jugendreferenten Andreas Hummel statt. U.a. wurden zwei Projekte (Internetauftritt zur Taschengeldbörse und Neugestaltung des Jugendraumes) beschlossen, die die Jugendlichen gemeinsam angehen werden.

- Im Wege des Umlaufverfahrens wurde die Einladung zur **Informationsveranstaltung „Zukunft der Werkrealschulen“** am kommenden Freitag zur Kenntnis gegeben. Der **Tourismus Dreisamtal e.V.** gibt künftig anstelle des bisherigen i-Punktes eine vierteljährliche **Ausgabe „Lust auf Dreisamtal“** heraus. Die erste Frühlings-Ausgabe wurde im Wege des Umlaufverfahrens herumgegeben.

4.3 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von eventuell zurückgegangenen Baugrundstücken im Baugebiet Nadelhof (Anlage)

Herr Willmann erklärt sich für befähigt und nimmt daher bei Beratung dieses Tagesordnungspunktes im Zuhörerraum Platz.

3 Baugrundstücke wurden - Stand heute - zurückgegeben. Herr Schuler erläutert das vorgesehene Verfahren.

Das Beratungsergebnis der gestrigen Bauausschusssitzung wird bekannt gegeben, auf das entsprechende Protokoll wird verwiesen.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

4.4 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Planungsleistungen zur Bebauungsplanerweiterung des Gewerbeparks Stegen auf dem Flurstück Nr. 31/19 der Gemarkung Stegen „Gewerbepark Stegen 4. Bauabschnitt“ (Anlage)

Herr Willmann befindet sich bei Beratung dieses Tagesordnungspunktes noch im Zuhörerraum. Das Beratungsergebnis der gestrigen Bauausschusssitzung wird bekannt gegeben, auf das entsprechende Protokoll wird verwiesen.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

4.5 Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2023 für den Eigenbetrieb Wasserversorgung (Anlage)

Frau Prior stellt den Sachverhalt detailliert dar.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

4.6 Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung der Vertreter der Gemeinde Stegen im Gemeindeverwaltungsverband (GVV) Dreisamtal, 9. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplans des GVV Dreisamtal (Gemeinde Oberried, Vörlinsbach-Steiertenhof) - Behandlung aller eingegangenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) (Gesamtabwägung) - - Feststellungsbeschluss - (Anlage)

Das Beratungsergebnis der gestrigen Bauausschusssitzung wird bekannt gegeben, auf das entsprechende Protokoll wird verwiesen.

Herr Schuler erläutert den Sachverhalt detailliert.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

4.7 Gemeindeverwaltungsverband Dreisamtal - Feststellung der Jahresrechnung 2024 - Beschlussempfehlung an die Vertreter der Gemeinde Stegen in der Verbandsversammlung (Anlage)

Auf Seite 1 der Beratungsvorlage ist irrtümlich die Zahl 14.262,78 € statt 14.264,03 € abgedruckt.

Herr Müller spricht die anstehende Wahl des Vorsitzenden und deren Stellvertreter im Gemeindeverwaltungsverband an. Eine Vorberatung zu diesen beiden Tagesordnungspunkten fand in den Gemeinderäten nicht statt. Die Vorsitzende verweist auf die bestehende Korrespondenz zwischen ihm und der Verbandsverwaltung.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

4.8 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Gemeinderat Pit Müller auf Ausscheiden als Mitglied der Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes und Beratung und Wahl der Vertreter und deren Stellvertreter (jeweils m/w/d) für die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Dreisamtal (Anlage)

a) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Gemeinderat Pit Müller auf Ausscheiden als Mitglied der Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes

Herr Müller erklärt sich für befangen und nimmt daher bei Beratung dieses Teils des Tagesordnungspunktes im Zuhörerraum Platz.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag (Ziffer 1) zu verfahren.

b) Beratung und Wahl der Vertreter und deren Stellvertreter (jeweils m/w/d) für die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Dreisamtal

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag (Ziffer 2) zu verfahren und beschließt persönliche Stellvertretung.

Herr Dr. Stumpf schlägt sich selbst als Vertreter im Verband vor. Herr Martin schlägt Herrn Rombach als Stellvertreter vor. Dieser ist bereit zu kandidieren.

Gegen eine offene Wahl erheben sich keine Gegenstimmen.

Einstimmig gewählt wird - bei einer Enthaltung - als Vertreter in der Verbandsversammlung Herr Dr. Michael Stumpf. An der kommenden Sitzung nimmt Herr Dr. Stumpf teil.

Als persönlicher Stellvertreter wird Herr Martin Rombach einstimmig - bei einer Enthaltung - gewählt.

4.9 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Ausscheiden als Mitglied des beratenden Bauausschusses von Herrn Pit Müller und Festlegung der Zahl und Wahl der Mitglieder für den beratenden Bauausschuss (Anlage)

a) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Ausscheiden als Mitglied des beratenden Bauausschusses von Herrn Pit Müller

Herr Müller erklärt sich für befangen und nimmt daher bei Beratung dieses Teils des Tagesordnungspunktes im Zuhörerraum Platz.

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag (Ziffer 1) zu verfahren.

b) Festlegung der Zahl und Wahl der Mitglieder für den beratenden Bauausschuss

Nach Ziffern des Beschlussvorschlages:

2. Der Gemeinderat beschließt, den Bauausschuss weiterhin mit 6 Mitgliedern zu besetzen. Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschlossen.
3. Der Gemeinderat beschließt, dass die Nachbesetzung des Bauausschusses per Einigung erfolgt. Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschlossen.
4. Der Gemeinderat beschließt, dass offene Wahlen stattfinden. Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschlossen.
5. Der Gemeinderat wählt Herrn Dr. Stumpf als Nachrücker den Bauausschuss. Einstimmig - ohne Enthaltungen - gewählt.
6. Der Gemeinderat wählt auf Vorschlag von Herrn Dr. Stumpf als persönlichen Stellvertreter von Herrn Dr. Stumpf Herrn Müller. Bei 1 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 11 Enthaltungen gewählt.

4.10 Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden (Anlage)

Einstimmig - ohne Enthaltungen - beschließt der Gemeinderat, entsprechend dem auf der Beratungsvorlage gemachten Beschlussvorschlag zu verfahren.

4.11 Wünsche und Anregungen

keine

Gemeinderäte:

.....

.....

Vorsitzende:

.....

Schriftführer:

.....

Die Niederschrift wurde am dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Auszüge gefertigt am:

.....

In das RIS eingegeben:

.....